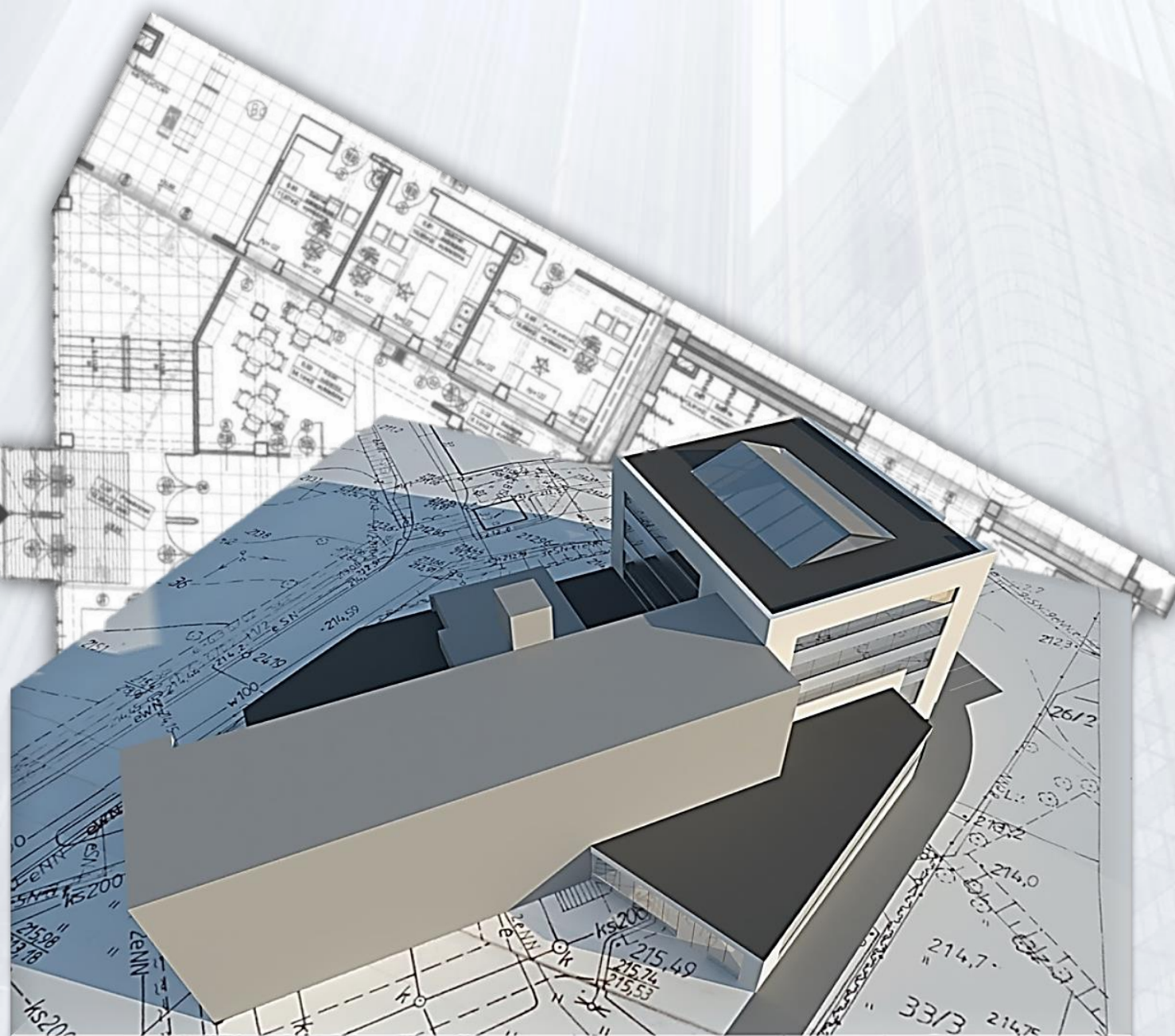
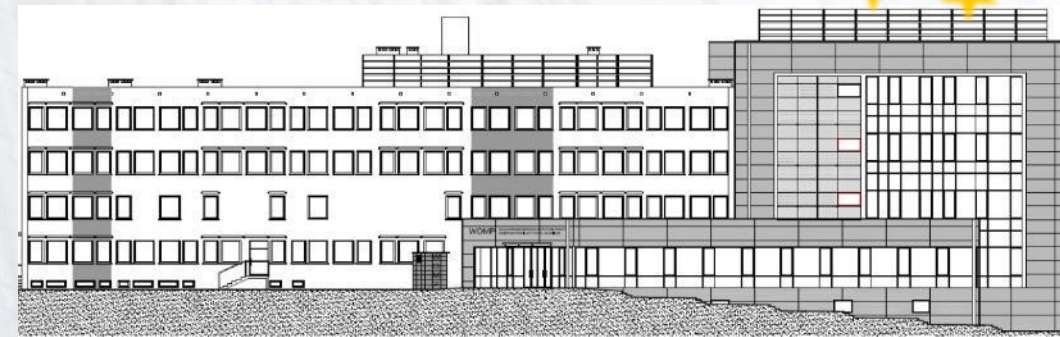


**ROZWÓJ I PODNIESIENIE JAKOŚCI USŁUG
MEDYCZNYCH WOJEWÓDZKIEGO OŚRODKA
MEDYCYNY PRACY CENTRUM
PROFILAKTYCZNO-LECZNICZEGO W LUBLINIE
POPRAZ ROZBUDOWĘ INFRASTRUKTURY
I DOPOSAŻENIE BLOKU C W ZWIĄZKU
ZE ZWALCZANIEM SKUTKÓW PANDEMII
COVID-19**



2021

- **23.03.2021 r.** - uchwała Zarządu Województwa Lubelskiego w sprawie wpisania przedsięwzięcia pn. *Rozwój i podniesienie jakości usług medycznych WOMP CP-L w Lublinie poprzez rozbudowę infrastruktury i doposażenie Bloku C w związku ze zwalczaniem skutków pandemii COVID-19* na listę **Przedsięwzięć o priorytetowym znaczeniu dla realizacji celów Strategii Rozwoju Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 (z perspektywą do 2030)**
- **27.08.2021 r.** - wydanie przez Wojewodę Lubelskiego pozytywnej **opinii o celowości inwestycji**



2022

- **1.02.2022 r.** pozytywna ocena i uznanie przedmiotowej inwestycji za **projekt strategiczny** w ramach **Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na 2014-2020**
- **1.02.2022 r.** wpisanie projektu rozbudowy WOMP CP-L w Lublinie do **Wykazu Zidentyfikowanych Projektów Pozakonkursowych RPO WL**
- **22.03.2022 r.** - złożenie wniosku o dofinansowanie projektu

2022

11 kwietnia 2022 r.

Podpisanie umowy o dofinansowanie Projektu pn. „Rozwój i podniesienie jakości usług medycznych Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy Centrum Profilaktyczno-Leczniczego w Lublinie poprzez rozbudowę infrastruktury i doposażenie Bloku C w związku ze zwalczaniem skutków pandemii Covid-19” w ramach Osi Priorytetowej Odporne Lubelskie – zasoby REACT-EU dla Lubelskiego, Działania 15.2 Wsparcie Sektora Ochrony Zdrowia Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

WARTOŚĆ PROJEKTU OGÓŁEM: 34 000 000,00

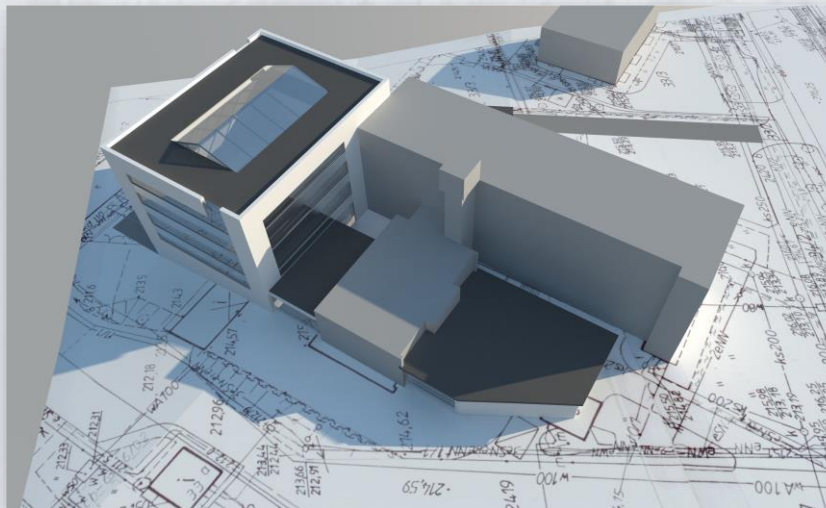
WYDATKI KWALIFIKOWLANE 24 000 000,00

DOFINANSOWANIE: 24 000 000,00

WKŁAD WŁASNY: 10 000 000,00

OKRES REALIZACJI PROJEKTU:

28.07.2021 - 31.10.2023



- ▶ **Przedsięwzięcie jest finansowane w ramach Inicjatywy REACT-EU (Recovery Assistance for Cohesion and the Territories of Europe), tj. planu Komisji Europejskiej, którego zadaniem jest ograniczenie społecznych i gospodarczych skutków pandemii COVID-19. Celem projektu jest ograniczenie negatywnych skutków pandemii COVID-19 poprzez zwiększenie potencjału WOMP CP-L w Lublinie w obszarze POZ, AOS i Rehabilitacji leczniczej.**
- ▶ Cel zostanie zrealizowany poprzez zlokalizowanie w nowopowstałym budynku pomieszczeń poradni: POZ, chirurgicznej, ortopedycznej, neurologicznej, ginekologicznej, kardiologicznej, reumatologicznej, endokrynologicznej, rehabilitacyjnej wraz z właściwymi dla nich gabinetami diagnostyczno-zabiegowymi, pracowni diagnostyczno-zabiegowych EKG i Holtera oraz spirometrii, jak również gabinetów pracowni rehabilitacji. Ponadto w ramach projektu nastąpi doposażenie ww. gabinetów w nowoczesny sprzęt i aparaturę medyczną, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb w zakresie rehabilitacji leczniczej – zostaną zakupione m.in: system do rehabilitacji neurologicznej i ortopedycznej, aparat do laseroterapii oraz aparaty USG, spirometry, aparaty EKG.
- ▶ Projekt przyczyni się do realizacji następujących wskaźników rezultatu strategicznego na poziomie PI:

Priorytet inwestycyjny 13i RPO WL 2014 – 2020: Wspieranie kryzysowych działań naprawczych w kontekście pandemii COVID-19 i jej skutków społecznych oraz przygotowanie do ekologicznej i cyfrowej odbudowy gospodarki zwiększającej jej odporność.

Produktami projektu będą wysokiej jakości świadczenia medyczne odpowiadające zidentyfikowanym potrzebom mieszkańców regionu finansowane z publicznego systemu opieki zdrowotnej.

- ▶ Działania te pozwolą na przyspieszenie diagnostyki oraz objęcie pacjenta – przede wszystkim **po przebytych zakażeniach wirusem SARS CoV-2** adekwatnym leczeniem na poziomie ambulatorium. Będzie to działanie **ukierunkowane na przeniesienie ciężaru opieki zdrowotnej z leczenia szpitalnego na ambulatoryjne**, a docelowo na poprawę stanu zdrowia mieszkańców województwa lubelskiego. Dzięki realizacji projektu nastąpi **zwiększenie dostępu i poprawa jakości usług medycznych** udzielanych w Ośrodku oraz **zwiększenie standardu, bezpieczeństwa pacjenta i pracy personelu**.

1. 28.07.2022 r. – Zawarcie Aneksu Nr 1 do Umowy o dofinansowanie, w wyniku którego wzrosła wartość umowy ogółem, wartość wydatków kwalifikowalnych, kwota dofinansowania oraz wkład własny:

WARTOŚĆ PROJEKTU OGÓŁEM: 36 722 621,58

WYDATKI KWALIFIKOWLANE 25 449 384,25

DOFINANSOWANIE: 25 449 384,25

WKŁAD WŁASNY: 11 273 237,33

2. 30.09.2022 r. – Zawarcie Aneksu Nr 2 do Umowy o dofinansowanie, w wyniku którego wzrosła wartość wydatków kwalifikowalnych, kwota dofinansowania oraz zmniejszeniu uległ wkład własny:

WARTOŚĆ PROJEKTU OGÓŁEM: 36 722 621,58

WYDATKI KWALIFIKOWLANE 27 982 827,85

DOFINANSOWANIE: 25 695 901,57

WKŁAD WŁASNY: 11 026 720,01

3. 24.10.2022 r. – Zawarcie Aneksu Nr 3 do Umowy o dofinansowanie, w wyniku którego wzrosła wartość dofinansowania oraz zmniejszeniu uległ wkład własny:

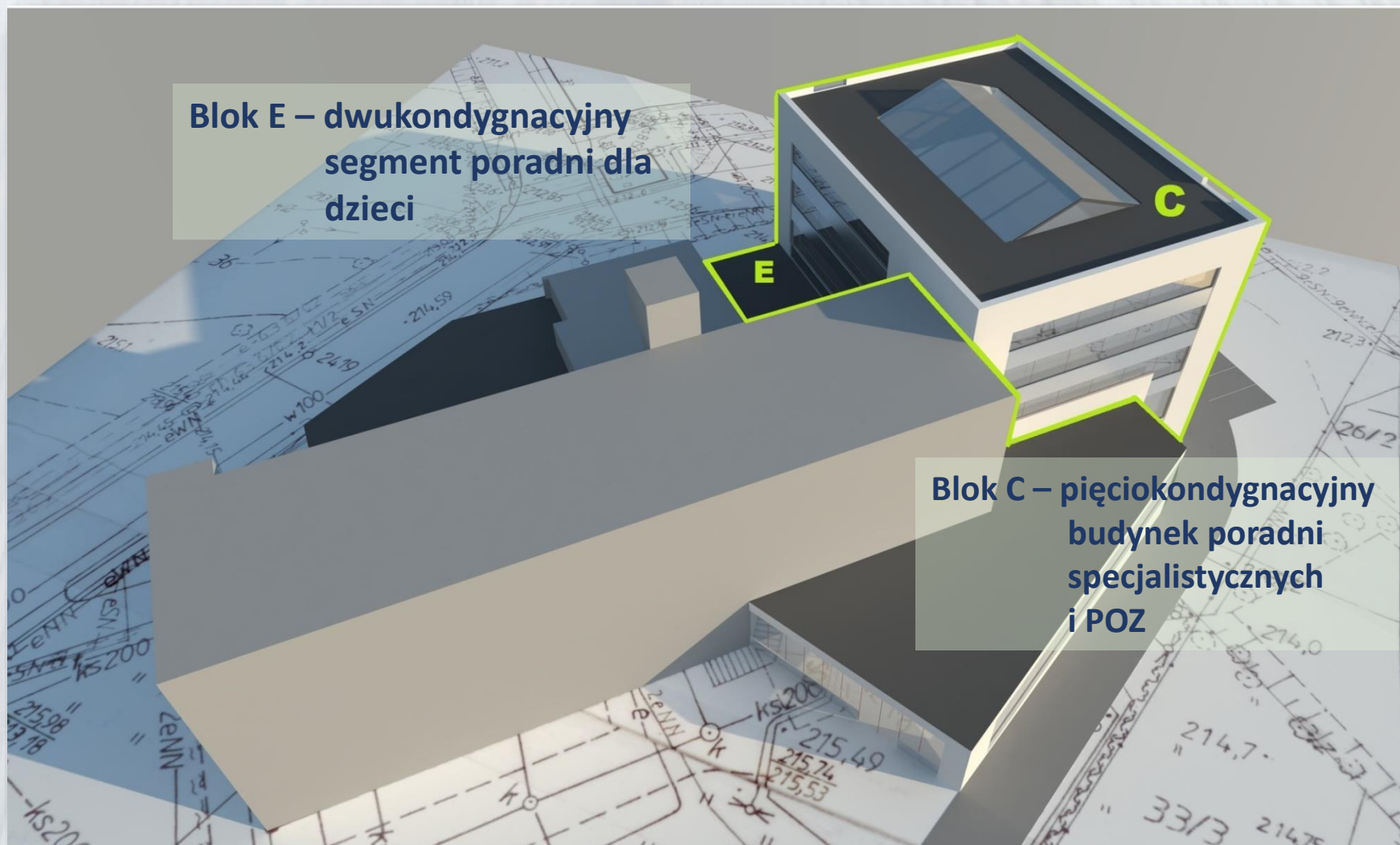
WARTOŚĆ PROJEKTU OGÓŁEM: 36 722 621,58

WYDATKI KWALIFIKOWLANE 27 982 827,85

DOFINANSOWANIE: 25 886 310,55

WKŁAD WŁASNY: 10 836 311,03

22.01.2022 r. – zgłoszenie do Miejskiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego rozpoczęcia budowy.





12.04.2022 r. - podpisanie z firmą **ZDI Sp. z o.o.** umowy na **pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego** przy budowie segmentu **C i E**

30.06.2022 r. - podpisanie z firmą **Swietelsky Sp. z o.o.** umowy na **robotę budowlaną** polegającą na **dobudowie segmentu C i E**

29.08.2022 r. – podpisanie umowy z firmą **Architekt Studio ILP** na **nadzór autorski** przy budowie segmentu **C i E**

HARMONOGRAM POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO NA ROBOTY BUDOWLANE

POLEGAJĄCE NA DOBUDOWIE SEGMENTU PIĘCIOKONDYGNACYJNEGO PRZYLEGAJĄCEGO DO ISTNIEJĄCEJ PRZYCHODNI ORAZ DWUKONDYGNACYJNEGO SEGMENTU PORADNI DLA DZIECI

W RAMACH INWESTYCJI PN. „ROZWÓJ I PODNIESIENIE JAKOŚCI USŁUG MEDYCZNYCH WOJEWÓDZKIEGO OŚRODKA MEDYCYNY PRACY CENTRUM PROFILAKTYCZNO - LECZNICZEGO W LUBLINIE POPRZECZ ROZBUDOWĘ INFRASTRUKTURY I DOPOSAŻENIE BLOKU C W ZWIĄZKU ZE ZWALCZANIEM SKUTKÓW PANDEMII COVID-19”



04.04.2022 r. – ogłoszenie przetargu – przesłanie ogłoszenia do Urzędu Publikacji Unii Europejskiej,

08.04.2022 r. – opublikowanie ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej,

16.05.2022 r. – początkowy termin otwarcia ofert (42 dni od przesłania ogłoszenia do Urzędu Publikacji Unii Europejskiej, termin wydłużono ze względu na obowiązkową wizję lokalną),

19.04.2022 r. – wniesienie odwołania do KIO przez firmę „Max-Bud Grzegorz Pawłowski” - postanowienie KIO o umorzeniu postępowania odwoławczego wpłynęło do Zamawiającego w dn. 13.05.2022 r.



W związku z wniesieniem odwołania do KIO, dużą ilością zapytań do SWZ, a w szczególności do dokumentacji projektowej (313 pytań) oraz również ze względu na prośby potencjalnych Wykonawców, Zamawiający podjął decyzję o zmianie terminu składania i otwarcia ofert na dzień **02.06.2022 r.**

02.06.2022 r. – otwarcie ofert (wpłynęło 7 ofert);



Komisja przetargowa w dn. **03.06.2022 r.** poinformowała Dyrektora WOMP CP-L w Lublinie, iż w postępowaniu oferta z najniższą ceną przekroczyła kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. **Dyrektor WOMP CP-L w Lublinie podjął decyzję, iż zwiększy kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.**

HARMONOGRAM POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO NA ROBOTY BUDOWLANE

POLEGAJĄCE NA DOBUDOWIE SEGMENTU PIĘCIOKONDYGNACYJNEGO PRZYLEGAJĄCEGO DO ISTNIEJĄCEJ PRZYCHODNI ORAZ DWUKONDYGNACYJNEGO SEGMENTU PORADNI DLA DZIECI

W RAMACH INWESTYCJI PN. „ROZWÓJ I PODNIESIENIE JAKOŚCI USŁUG MEDYCZNYCH WOJEWÓDZKIEGO OŚRODKA MEDYCYNY PRACY CENTRUM PROFILAKTYCZNO - LECZNICZEGO W LUBLINIE POPRZECZ ROZBUDOWĘ INFRASTRUKTURY I DOPOSAŻENIE BLOKU C W ZWIĄZKU ZE ZWALCZANIEM SKUTKÓW PANDEMII COVID-19”



3.06.2022r. – wezwanie firmy Swietelsky Sp. z o.o. do złożenia podmiotowych środków dowodowych (ustawowy termin na złożenie dokumentów wynosi 10 dni od daty otrzymania wezwania), podmiotowe środki dowodowe zostały przesłane za pomocą platformy zakupowej w dn. 13.06.2022 r.

Tego samego dnia tj. **13.06.2022 r.** została wysłana informacja do Wykonawców oraz na stronę internetową prowadzonego postępowania o wyborze najkorzystniejszej oferty.



30.06.2022 r. – Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego.

04.07.2022 r. – komisyjne **przekazanie placu budowy** Wykonawcy.

14.07.2022 r. – wykonanie **złącza kablowego** zasilającego budowę.

15.07.2022 r. – wykonanie **wykopu szerokoprzestrzennego** pod budynek C i E – stwierdzono występowanie nasypu: w dokumentacji projektowej założono objętość wymiany gruntu 175 m³.

21.07.2022 r. – **dodatkowe badania geologiczne** sprawdzające grubość nasypu wskazały na konieczność wymiany gruntu w objętości 942 m³ – co zwiększyło zakres robót i wpłynęło na realizację harmonogramu prac.





09.08.2022 r. – wykonanie **wymiany gruntu, zagęszczenia, wykonanie sprawdzenia sondą udarową oraz operatem geodezyjnym sprawdzającym grubość wymiany pod fundament budynku,**

02.08.2022 r. - 13.09.2022 – wykonanie rysunków zamiennych elementów konstrukcyjnych fundamentów i piwnic spowodowanych wymianą gruntu

Konieczność wykonania ww. czynności nastąpiła z powodu występowania w poziomie posadowienia warstw nasypów niekontrolowanych pod budynkiem i spowodowała opóźnienie w realizacji harmonogramu prac budowlanych – 5 tygodni.







W związku:

- ze zmianą przepisów przeciwpożarowych,
- ze zmianą dróg przeciwpożarowych (pozyskanie dodatkowego terenu),
- ze zmianą stref ewakuacji przy realizacji tylko segmentu C i E,
- z koniecznością zastosowania mniej energochłonnych rozwiązań

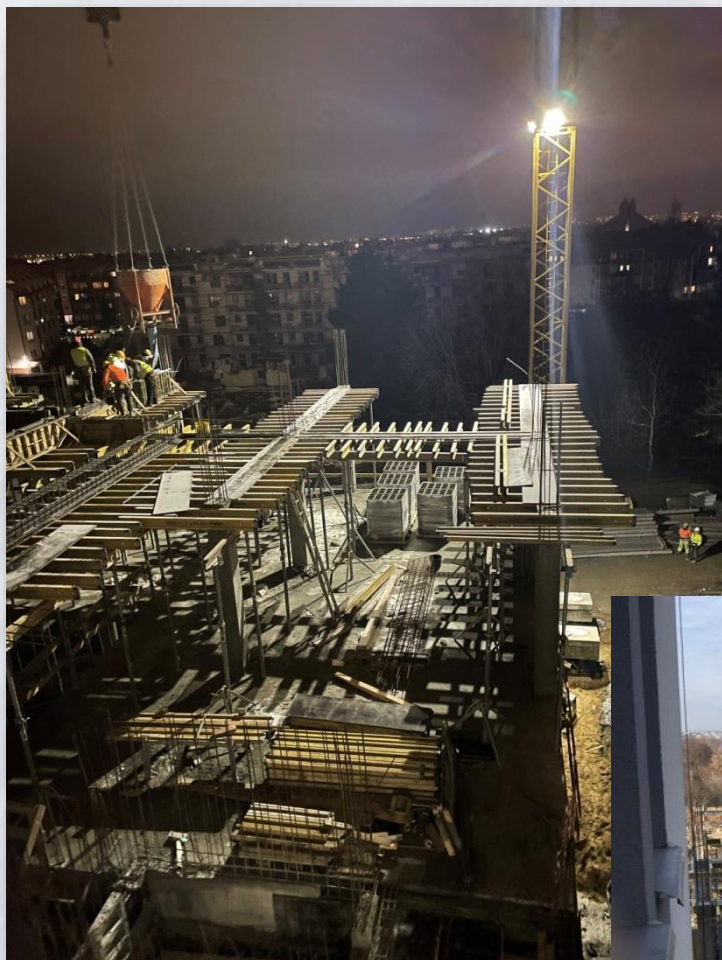
zaistniała konieczność **zmiany zabezpieczeń przeciwpożarowych** budynku w zakresie:

- zmiany kierunku przejazdu wozów strażackich podczas akcji gaśniczej (pozyskanie dodatkowej drogi przeciwpożarowej oraz dodatkowych parkingów),
- wykonanie dodatkowego korytarza ewakuacyjnego w piwnicy (zmiana kierunków ewakuacji),
- zmiana części materiałów wykonania fasad – o wyższej odporności ogniowej,
- zmiana systemu wentylacji przeciwpożarowej pozwalającej na uzyskanie mniejszego zużycia energii elektrycznej podczas eksploatacji budynku

oraz **konieczność wykonania projektu zamiennego w zakresie zmian p.poż. i uzyskania akceptacji Komendanta Wojewódzkiego PSP i zamiennego pozwolenia na budowę Wydziału Budownictwa i Architektury Urzędu Miasta Lublin.**

Na dzień dzisiejszy nie powoduje to istotnych zmian w harmonogramie realizacji projektu.



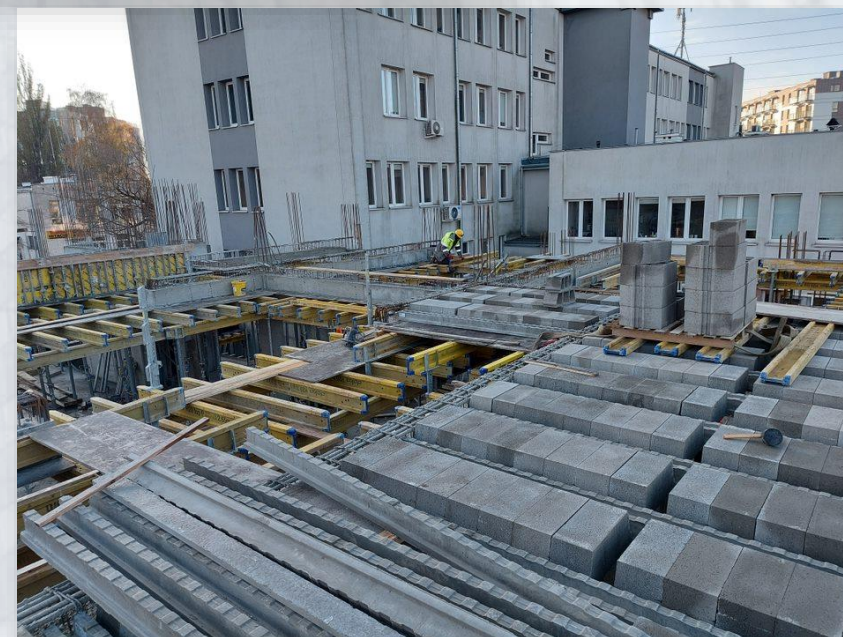
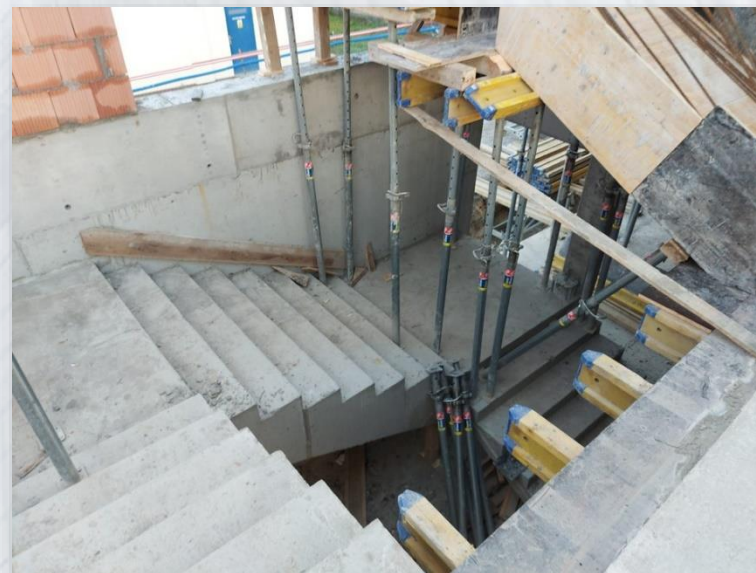


10.10.2022 r. – wykonanie kondygnacji piwnic i stropu nad piwnicą

16.11.2022 r. – wykonanie kondygnacji parteru i stropu nad parterem

23.11.2022 r. – **wykonano:** zasyпки ścian piwnic,
zasyпки w patio do poziomu wierzchu ław
fundamentowych,
elementy pionowe I piętra (słupy),
rozpoczęto: wykonywanie podciągów (belek I piętra),
montaż elementów stropowych (strop nad
I piętrzem)
kontynuacja robót murowych (parter i piwnice – roboty
dodatkowe związane ze zmianami p.poż)







PRACE ZREALIZOWANE I PLANOWANE – GRUDZIEŃ 2022 R.

- zakończenie belek (podciągów) nad I piętrem,
- klatka schodowa nr 1 (poziom I piętra)
- szacht windowy poziom I piętra.
- montaż elementów prefabrykowanych stropu nad I piętrem oraz betonowanie stropu,
- kontynuacja robót murowych: piwnice, parter i I piętro (roboty związane ze zmianami p.poż),

PRACE PLANOWANE – STYCZEŃ 2023 R.

- wykonanie słupów, szachtu windowego, ścian II piętra.
- rozpoczęcie wykonania stropu nad II piętrem.

Dziękuję za uwagę

**Anna Rutczyńska-Rumińska
Dyrektor**

**Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy
Centrum Profilaktyczno-Leczniczego w Lublinie**