



Partnerstwo publiczno- prywatne i projekty hybrydowe

Ustawa o PPP – definicja PPP

PPP polega na wspólnej realizacji przedsięwzięcia opartej na podziale zadań i ryzyk pomiędzy podmiotem publicznym i partnerem prywatnym.

Celem PPP jest świadczenie określonej usługi publicznej przez Partnera Prywatnego w oparciu o Infrastrukturę Publiczną.

Przedsięwzięcie to:

budowa lub remont obiektu budowlanego, świadczenie usług, wykonanie dzieła, (w szczególności wyposażenie składnika majątkowego w urządzenia podwyższające jego wartość lub użyteczność), lub inne świadczenie

połączone z utrzymaniem lub zarządzaniem składnikiem majątkowym, który jest wykorzystywany do realizacji przedsięwzięcia publiczno-prywatnego lub jest z nim związany.

Partner prywatny to przedsiębiorca, który zobowiązuje się do:

I. Zaprojektowania

II. Wybudowania

III. Zarządzania przez wiele lat (5 – 25) co najmniej w zakresie technicznym

IV. Finansowania

za **wynagrodzeniem**

PPP a tradycyjne zamówienie publiczne

Efektywność

PPP jest realizowanie w trybie zamówień publicznych.
PPP jest zamówieniem wieloletniej usługi, a nie produktu.

„PPP powinno być rozważane przez jednostki sektora publicznego, jako alternatywna, **równoważna** z tradycyjnymi metoda realizacji zadań publicznych.

Należy mieć jedynie na uwadze, że ocena zasadności wyboru formuły PPP powinna wykazywać **korzyści**, jakie dla konkretnej inwestycji oraz interesu publicznego wynikają z jej zastosowania”

(Polityka Rządu w zakresie rozwoju PPP, 2017)

Motywacja do PPP

**Partner
publiczny**

Zobowiązania z umów PPP nie wpływają na poziom długu publicznego oraz deficyt sektora finansów publicznych jeżeli ryzyko budowy oraz jedno z ryzyk: dostępności lub popytu zostało przeniesione w większości na partnera prywatnego

To nie powinna być główna motywacja do PPP

Motywacja do PPP

Partner prywatny

Inwestycyjna: uzyskanie zwrotu finansowego z zaangażowania kapitału własnego

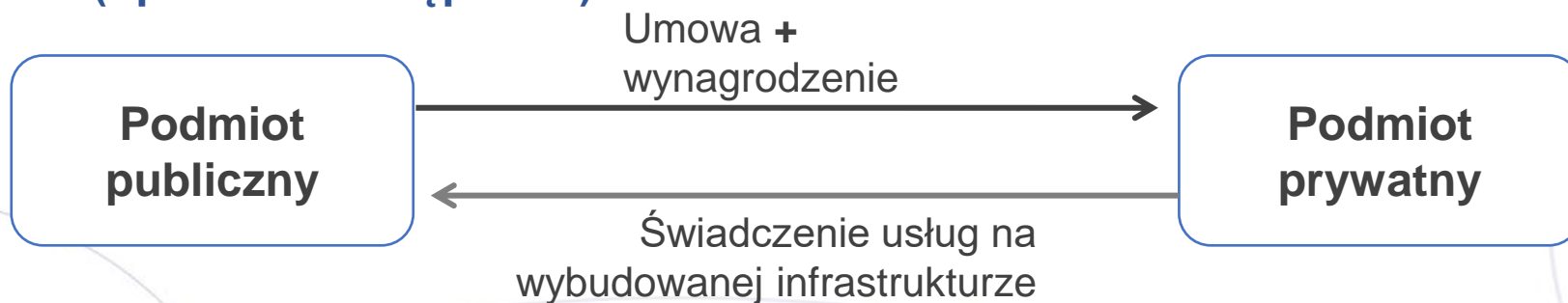
Długoterminowa relacja ekonomiczna: brak konkurencji po zawarciu umowy

Optymalizacja kosztów własnych i **maksymalizacja** przychodów (**przychód – płynność – zysk**)

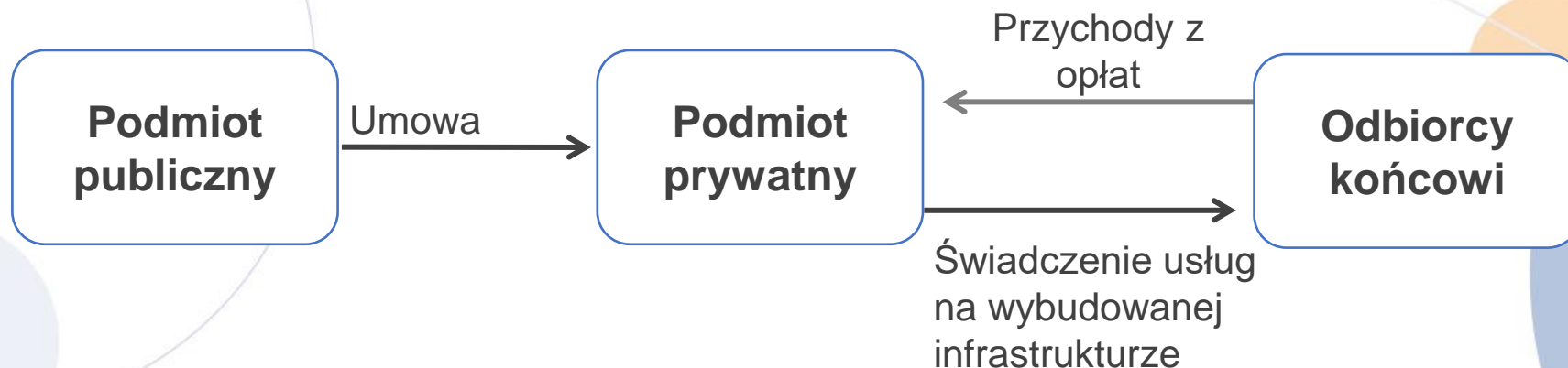
Promocja zaangażowanie w duże i ważne projekty publiczne

Mechanizmy wynagradzania partnera prywatnego

PPP (opłata za dostępność)



KONCESJA (wynagrodzenie od użytkowników)



UWAGA:

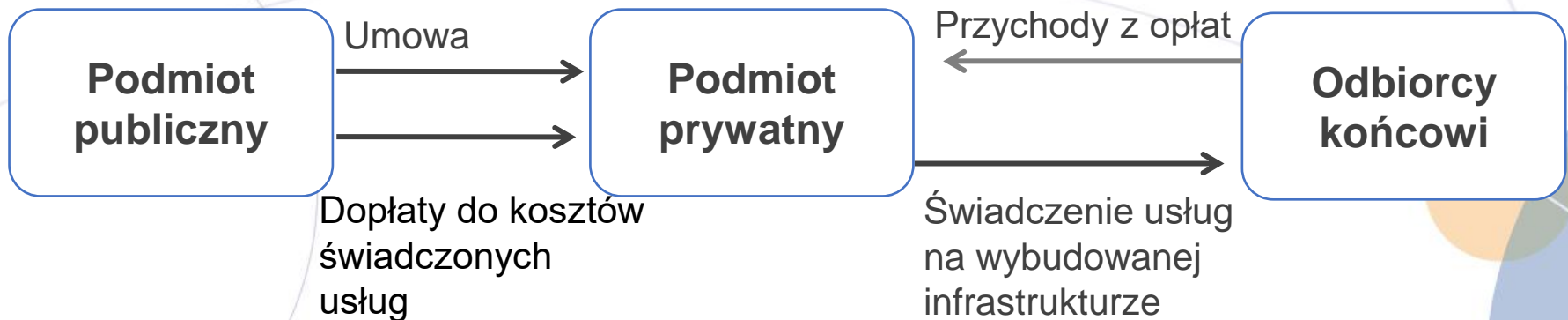
Czas trwania umowy Koncesji, jeśli zawarta jest ona „na dłużej niż 5 lat, nie może przekraczać okresu, w którym koncesjonariusz może zasadnie oczekiwać odzyskania nakładów inwestycyjnych, za wykonanie robót budowlanych lub świadczenie usług, wraz ze zwrotem zainwestowanego kapitału, z uwzględnieniem inwestycji początkowych oraz inwestycji dokonanych w trakcie trwania koncesji” (art. 45 Ust. 2 Ustawy o Umowie koncesji).

Mechanizmy wynagradzania partnera prywatnego

Możliwy jest także model mieszany.

Łączy cechy klasycznego PPP i koncesji.

Część wynagrodzenia partnera prywatnego pochodzi od użytkowników, a część od podmiotu publicznego (np. w postaci dopłaty do kosztów świadczonych usług).



Zgodnie z przepisem art. 7 ust. 5 Ustawy o PPP, jeśli jest planowane **pobieranie opłat od Użytkowników, Umowa o PPP określa maksymalną wysokość** tych opłat oraz warunki ich zmiany.

<https://www.ppp.gov.pl/>

<https://www.ppp.gov.pl/kultura/>

<https://www.ppp.gov.pl/parkingi/>

<https://www.ppp.gov.pl/efektywnosc-energetyczna/>



**Partnerstwo publiczno-prywatne
(PPP)**

+

Dofinansowanie UE

=

projekt hybrydowy

Podmiot publiczny

- Wybiera partnera prywatnego w zamówieniu publicznym
- Udostępnia infrastrukturę
- Określa warunki korzystania z infrastruktury
- Kontroluje jakość usługi i spełnienie standardów wskazanych w umowie PPP
- Zobowiązuje się do wypłaty wynagrodzenia

Partner prywatny

- Projektuje prace do wykonania
- Realizuje prace i finansuje nakłady inwestycyjne
- Zarządza infrastrukturą
- W projektach efektywności energetycznej jest odpowiedzialny za uzyskanie ustalonego w umowie PPP poziomu oszczędności energii

Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027

Wsparcie dla projektów hybrydowych finansowanych poprzez instrumenty finansowe ujęte zostało w następujących działaniach:

Działanie 4.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach,

Działanie 4.2 Wspieranie efektywności energetycznej w sektorze mieszkaniowym,

Działanie 4.5 Wspieranie energooszczędności (typ projektu: Budowa/rozbudowa/przebudowa energooszczędnego oświetlenia ulicznego).

https://funduszeue.lubelskie.pl/assets/files/3526/szop_felu_006_26_czerwca_2023.pdf

W harmonogramie naborów na 2023 r. zaplanowane zostały nabory w wszystkich ww. działaniach

<https://funduszeue.lubelskie.pl/zpr/dokumenty/harmonogram-naboru/>

Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027

Termin rozpoczęcia naboru niekonkurencyjnego dla Działania 4.1 i 4.2 to 17.07.2023 r. a zakończenia naborów to 28.07.2023 r.
Łączna kwota wsparcia w 4.1 w ramach naboru (w PLN) to 132 377 499,83
a w 4.2 to 75 355 100,20.

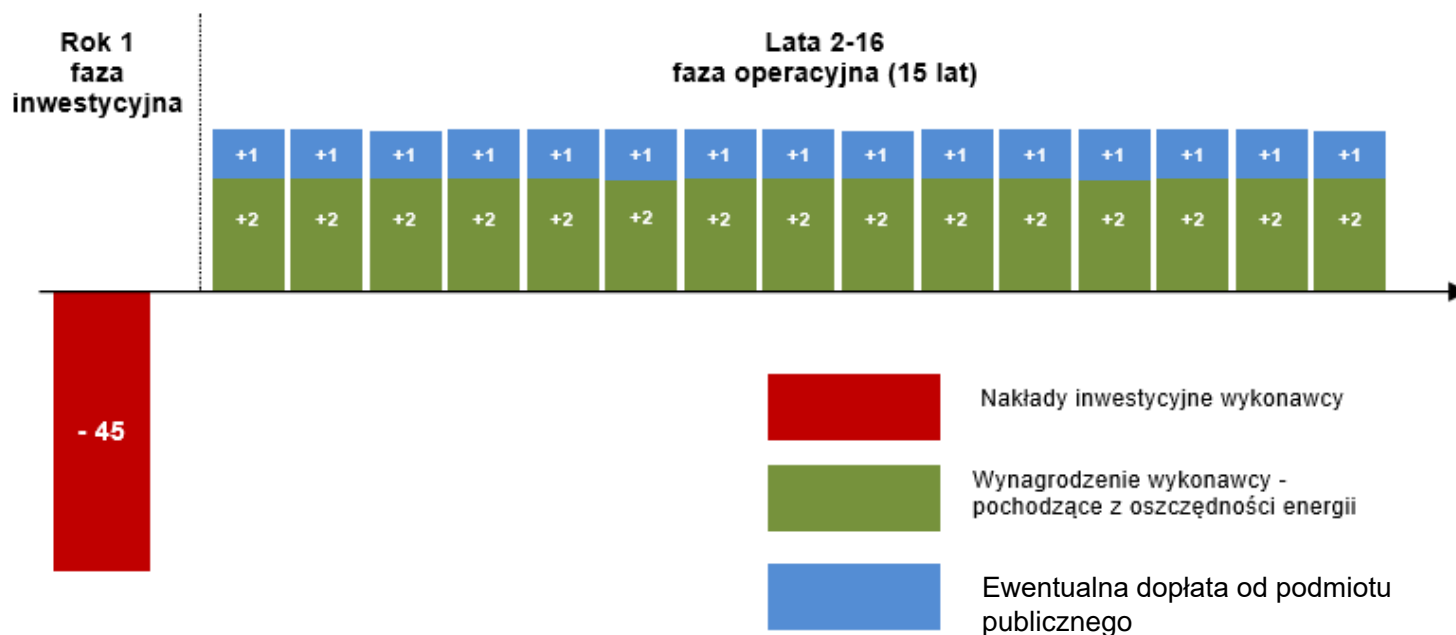
Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027

Preferencje dla projektów hubrydowych:

- umorzenie pożyczki wyższe o $1/3$ w stosunku do umorzenia w projektach niehybrydowych;
- oprocentowanie pożyczki niższe o $1/2$ w stosunku do oprocentowania w projektach niehybrydowych;
- okres spłaty: do 20 lat;
- zabezpieczenie: umowa o PPP zawierająca harmonogram płatności, z zastrzeżeniem, że podmioty wdrażające fundusz szczegółowy mogą wymagać innych zabezpieczeń.

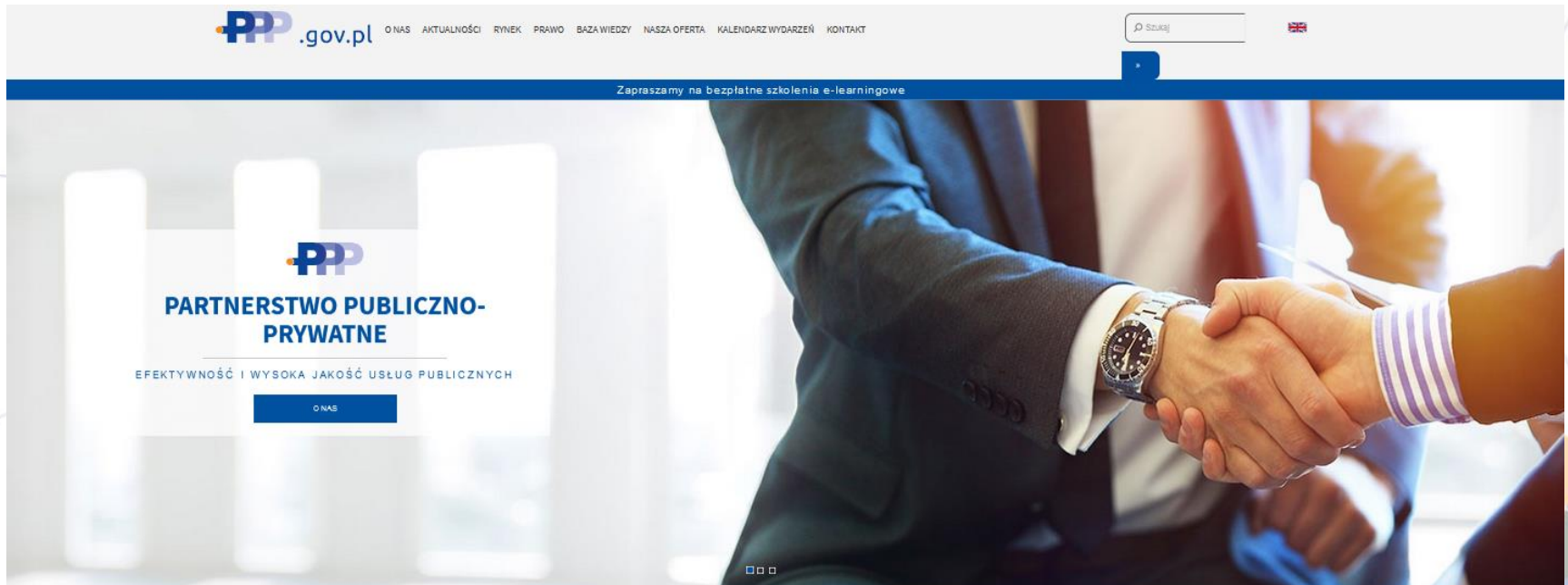
PPP/ESCO w sektorze efektywności energetycznej

- źródłem sfinansowania wynagrodzenia są **oszczędności kosztów**
- poziom wynagrodzenia **zależny od** poziomowi **oszczędności**
- konieczna może być **dopłata od podmiotu publicznego**



Jeżeli oszczędności nie zostaną uzyskane przez partnera prywatnego, to nie otrzyma on należnego wynagrodzenia

baza wiedzy > łączenie PPP ze środkami UE



MINISTERSTWO FUNDUSZY I POLITYKI REGIONALNEJ - CENTRALNA JEDNOSTKA DO SPRAW PARTNERSTWA PRYWATNO-PUBLICZNEGO

Witamy na naszej oficjalnej stronie! Chcesz dowiedzieć się czym jest Partnerstwo Prywatno-Publiczne (PPP), poznać polski rynek PPP, dobre praktyki? To wszystko oraz wiele innych, ciekawych informacji na temat PPP znajdziesz na naszej stronie. Zapraszamy również do zapoznania się z naszą ofertą - pakietem działań, którymi wspieramy rozwój PPP w Polsce.



Korzyści wynikające z realizacji projektów hybrydowych

- Preferencje w ramach programu regionalnego
- Wsparcie doradcze MFiPR
- Mniejsze obciążenie budżetu publicznego
- Wysoka jakość inwestycji
- Odpowiedzialność wykonawcy za jakość świadczonych prac i usług
- Wieloletni kontrakt dla Wykonawcy

Zachęcamy Państwa do korzystania ze wsparcia specjalistów w PIFE. Jednocześnie informuję, że konsultanci ds. PPP pozostają do Państwa dyspozycji.

Kontakt w sprawie projektów PPP i projektów hybrydowych:

**Główny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich w Lublinie,
ul. Stefczyka 3b, pokój 0.18, adresy e-mail:**

agnieszka.brzozowska@lubelskie.pl ,

krzysztof.prybula@lubelskie.pl ,

PIFE.LUBLIN@lubelskie.pl ,

tel. 81 44 16 864 oraz 81 44 16 865.



Dziękuję za uwagę

**Departament PPP
Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej
www.ppp.gov.pl**

**Departament Zarządzania Programami
Regionalnymi**

Agnieszka Brzozowska